

Projekt umowy nr/PI/2012

zawarta w dniu2012 r. w Słupsku pomiędzy:

„Wodociągi Słupsk” Spółką z o.o. z siedzibą w Słupsku przy ul. E. Orzeszkowej 1, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000078635, posiadającą numer identyfikacji podatkowej 839-000-55-92, z kapitałem zakładowym w wysokości 79.978.000,00 zł, reprezentowaną przez Zarząd w osobach:

- 1) Andrzeja Wójtowicza – Prezesa Zarządu
- 2) Alinę Zimnicką – Członka Zarządu

zwaną dalej Zamawiającym

a

..... z siedzibą, wpisaną do pod numerem, posiadającą numer identyfikacji podatkowej

reprezentowaną przez:

- 1)

zwaną dalej Wykonawcą

strony zawierają poniższą umowę następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Na podstawie niniejszej umowy oraz oferty Wykonawcy z dnia, Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dzieła obejmującego usunięcie wad w instalacjach i oprogramowaniu układu sterowania i automatyki w Głównej Przepompowni Ścieków Spółki „Wodociągi Słupsk” przy ul. E. Orzeszkowej 1 w Słupsku zgodnie z wymaganiami określonymi w Warunkach Zamówienia (dalej WZ).
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
 - 1) Dokonanie niezbędnych zmian i modyfikacji istniejącego oprogramowania systemu sterowania przepompowni,
 - 2) W przypadku tworzenia nowego oprogramowania, zapewnienie funkcjonalności istniejącego systemu rozbudowanej o wymagania opisane w przedmiocie zamówienia, których celem jest wyeliminowanie stwierdzonych wad funkcjonującego oprogramowania,
 - 3) Oprogramowanie musi zostać stworzone w oparciu o programy STEP7 oraz WinCC,
 - 4) W przypadku dostarczenia nowego oprogramowania, o ile okaże się to konieczne ze względu na konieczność usunięcia usterek, przeniesienie na Zamawiającego wszelkich praw do oprogramowania, o którym mowa powyżej w ramach przedmiotu umowy,
 - 5) Dostarczenie niezbędnego oprogramowania narzędziowego, które posłużyło do wykonania przedmiotu zamówienia wraz ze stosownymi licencjami dla Zamawiającego,
 - 6) Dostarczenie dokumentów wymaganych zgodnie z WZ.
3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy oraz sposób jego wykonania określony został w Warunkach Zamówienia z dnia 04.01.2013r. (WZ), które stanowią integralną część niniejszej umowy i mają zastosowanie we wszelkich sprawach nieuregulowanych niniejszą umową w zakresie jej przedmiotu oraz obowiązków stron.

§ 2

Termin wykonania

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 w terminie 12 tygodni licząc od podpisania umowy. Termin wykonania zawiera czas na prowadzenie próbnej eksploatacji opisanej w § 4 niniejszej umowy.

§ 3

Wynagrodzenie. Warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy Wykonawcy należne jest od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe netto w kwocie zł (słownie: złotych).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powiększone zostanie o podatek VAT w stawce zgodnej z przepisami obowiązującymi w dacie wystawienia faktury (wynagrodzenie brutto).
3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1.
4. Zapłata za wykonany przedmiot umowy nastąpi po wykonaniu przedmiotu umowy i dokonaniem odbiorze końcowym na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury.
5. Faktura płatna będzie z uwzględnieniem § 6 niniejszej umowy w terminie 21 dni licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.

§ 4

Odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 podlega odbiorowi, który obejmuje sprawdzenie funkcjonowania instalacji i systemu sterowania i automatyki.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru na piśmie.
3. Po zawiadomieniu Wykonawcy, Zamawiający niezwłocznie przystąpi do przeprowadzenia prób eksploatacyjnych, w trakcie których dokona sprawdzenia poprawności działania systemu w procesie eksploatacji przepompowni.
4. Odbiór końcowy dokonany zostanie przez Zamawiającego o ile w trakcie przeprowadzenia prób nie wystąpi jakakolwiek awaria czy usterka przedmiotu umowy w trybie pracy ręcznej i automatycznej przez okres kolejnych 30 dni. W przypadku stwierdzenia usterki Wykonawca zostanie o niej niezwłocznie powiadomiony i zobowiązany jest przystąpić do jej usunięcia. Po usunięciu usterki ponownie rozpocznie się okres prób na zasadach wyżej określonych.
5. Po upływie okresu gwarancji i rękojmi dokonany zostanie odbiór ostateczny przedmiotu umowy. Odbiór ostateczny dokonany zostanie przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi.
6. Z czynności odbioru końcowego i ostatecznego Zamawiający sporządzi protokoły odbioru w dwóch egzemplarzach, z których jeden po podpisaniu przez obie strony Zamawiający wyda Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru. Odbiór przedmiotu umowy uważa się za dokonany z chwilą podpisania protokołu odbioru przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego.
7. W wypadku, gdy Wykonawca wykona przedmiot umowy w sposób wadliwy, niepełny lub sprzeczny z umową Zamawiający ma prawo odmówić odbioru i wezwać Wykonawcę do usunięcia wad wyznaczając mu w tym celu kolejny termin odbioru.
8. Po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu odbioru Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy bądź od umowy odstąpić.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad na piśmie.

§ 5

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres 3 lat licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Niezależnie od udzielonej gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy. Okres rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy wynosi 3 lata licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. W przypadku ujawnienia wad w okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązuje się usunąć wadę w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Termin ten nie może być dłuższy niż 10 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia wady. Jeżeli usunięcie wady w powyższym terminie nie

będzie możliwe ze względu na szczególnie istotne przeszkody Zamawiający na uzasadniony wniosek Wykonawcy może ustalić nowy termin usunięcia wady.

4. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wady Zamawiający będzie miał prawo do ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy zatrudniając własnych specjalistów lub specjalistów strony trzeciej bez utraty praw wynikających z udzielonej gwarancji.
5. Zamawiającemu służy swobodne prawo wyboru podstaw roszczeń z tytułu wad przedmiotu umowy.

§ 6

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Warunkiem zawarcia niniejszej umowy zgodnie z postanowieniami WZ jest wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny oferty brutto za wykonanie całości przedmioty umowy tj. zł najpóźniej w dniu podpisania umowy w pieniądzu bądź w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej.
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu, wpłaty zabezpieczenia należy dokonać przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr **Bank PeKaO S.A O/Słupsk 15 1240 5790 1111 0000 5385 4425**.
4. W przypadku, gdy przedmiot zamówienia nie został wykonany w terminie określonym w § 3 umowy, również w wypadku zmiany tego terminu, a zabezpieczenie zostało wniesione w formie innej niż w pieniądzu, najpóźniej na 5 dni roboczych przed upływem ważności gwarancji/lub poręczenia Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć nowy dokument zapewniający zabezpieczenie należytego wykonania umowy z uwzględnieniem zmienionego terminu wykonania.
5. W wypadku nie przestawienia przez Wykonawcę Zamawiającemu dokumentu, o którym mowa w ust. 4 Wykonawca zobowiązany jest wpłacić Zamawiającemu pełną kwotę zabezpieczenia w pieniądzu zgodnie z ust. 3 nie później niż w dacie upływu ważności gwarancji i/lub poręczenia. W przypadku braku wpłaty jak wyżej Zamawiający uprawniony jest według swojego wyboru do rozwiązania umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy bądź potrącenia kwoty zabezpieczenia z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
6. Strony postanawiają, że wniesione zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 2 przeznacza się na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości oraz stanowi zabezpieczenie należytego wykonania robót zgodnie z niniejszą umową.
7. Zamawiający zwróci Wykonawcy określone zabezpieczenie w ust. 2 w następujących terminach:
 - 70% wniesionego zabezpieczenia w ciągu 30 dni od dnia wykonania umówionych robót w całości i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane;
 - 30% nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
8. W przypadku nienależytego wykonania umowy przed odbiorem końcowym, po upływie terminów ustalonych na usunięcie usterek i ponownym jednokrotnym wezwaniu do ich usunięcia w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić realizację usunięcia usterek innym podmiotom z wykorzystaniem środków wniesionych tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy kwotę odpowiadającą poniesionym kosztom zastępczego usunięcia wad.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo wytrącenia z zabezpieczenia naliczonych kar umownych.
10. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego do usunięcia wad do czego Wykonawca jest zobowiązany z tytułu udzielonej gwarancji i rękojmi, albo jeżeli nie usunie w terminie wszystkich wad, Zamawiający może usunąć wady na koszt Wykonawcy, przy czym przysługuje mu uprawnienie do pokrycia tych kosztów z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zamawiający może z tego zabezpieczenia naprawić wszystkie szkody związane z wystąpieniem wad ujawnionych w okresie gwarancji.

§ 7

Odpowiedzialność

1. W przypadku opóźnienia w rozpoczęciu prac lub jeżeli opóźnienie jest tak znaczne, iż nie jest prawdopodobne dotrzymanie terminu realizacji przedmiotu umowy w stosunku do określonego umową, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

2. Wykonawca nie odpowiada za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, jeżeli przyczyną tego opóźnienia są poniższe okoliczności:
 - a. leżące po stronie Zamawiającego,
 - b. warunki atmosferyczne uniemożliwiające ze względów technologicznych wykonanie robót objętych umową,
3. Opóźnienie jest usprawiedliwione pod warunkiem zawiadomienia Zamawiającego o fakcie opóźnienia i jego przyczynie i tylko przez czas w którym wystąpiły powyższe okoliczności.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umów ubezpieczenia w zakresie:
 - 1) ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy z tytułu prowadzenia zakładu na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 200.000 zł,
 - 2) ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej kontraktowej z tytułu szkody na mieniu lub osobie, która powstała w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy z kwotą ubezpieczenia nie niższą niż wartość wynagrodzenia Wykonawcy brutto określona w § 3 ust. 1 i 2 umowyoraz przedłożenia Zamawiającemu polis dotyczących ubezpieczeń określonych w ust. 4, ważnych w czasie obowiązywania umowy, w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy.
5. Niedostarczenie polis, o których mowa w ust. 4, upoważnia Zamawiającego do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.
6. Wykonawca przejmuje odpowiedzialność cywilną za wszelkie zdarzenia powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym za zdarzenia dotyczące szkód osób trzecich.

§ 8

Zwłoka i kary umowne

1. Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usuwaniu wad, usterek i braków stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar.
4. Kary umowne, o których mowa w ust. 2 mogą być potrącane przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy.

§ 9

Osoby reprezentujące strony przy wykonywaniu umowy

1. Przedstawicielem Wykonawcy będzie:
..... tel. kom.
2. Przedstawicielami Zamawiającego będzie:
 - Jacek Lewicki tel. 59 841 83 72,
 - Tomasz Fitowski tel. 695-022-806.
3. Strony ustalają, że wszelkie pisma, korespondencja oraz dokumentacja związana z realizacją przedmiotu umowy, powinna być kierowana pod adresy wskazane w komparycji niniejszej umowy.

4. Zmiana wskazanych powyżej danych adresowych nie stanowi zmiany Umowy i staje się skuteczna wobec drugiej Strony po jej pisemnym zawiadomieniu.
5. Strony dopuszczają możliwość prowadzenia korespondencji oraz przekazywania pism i dokumentów za pośrednictwem środków porozumiewania się na odległość, w szczególności drogą elektroniczną oraz przy użyciu faxu, co stanowi skuteczne doręczenie pism.
6. Strony ustalają poniższe adresy korespondencyjne dla środków przekazu, o których mowa w ust. 5

Adresy Wykonawcy:

.....
.....

Adresy Zamawiającego:

1. adresy e-mail:
 - a. j.lewicki@wodociagi.slupsk.pl
 - b. t.fitowski@wodociagi.slupsk.pl
 - c. d.feszak@wodociagi.slupsk.pl
2. numer fax: 59 841-83-02.

§ 10 **Ustalenia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany w treści umowy oraz jej uzupełnienia wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Miejscem rozwiązywania ewentualnych sporów jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

Oferta Wykonawcy z dnia

Zamawiający

Wykonawca