



## Załącznik nr 6 – Wzór umowy

zawarta w dniu ..... w Słupsku w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego pomiędzy:

1. **„Wodociągi Słupsk” Spółką z o.o.** z siedzibą w Słupsku przy ul. E. Orzeszkowej 1, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000078635, posiadającą numer identyfikacji podatkowej 839-000-55-92, reprezentowaną przez Zarząd:
  - 1) Andrzeja Wójtowicza – Prezesa Zarządu
  - 2) Alinę Zimnicką – Członka Zarząduzwaną w umowie **Zamawiającym**
- a
2. .... z siedzibą w ..... przy ul. .... wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..... pod numerem KRS ....., posiadającą numer identyfikacji podatkowej ....., reprezentowaną przez:
  - 1) .....zwaną w umowie **Wykonawcą**

## POSTANOWIENIA OGÓLNE

### § 1

Podstawą zawarcia niniejszej Umowy jest wybór oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia sektorowego prowadzonego na podstawie ustawy dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16 poz. 93 z późn. zm.) w trybie zapytania ofertowego na usługę zastępstwa inwestycyjnego obejmującego sprawowanie nadzoru inwestorskiego w specjalnościach konstrukcyjno-budowlanej oraz instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych (zadanie Nr 1 i Nr 2) nad wykonaniem robót budowlanych inwestycji pn.: „Rozbudowa węzła fermentacji i kogeneracji na oczyszczalni ścieków w Słupsku wraz z częściową zabudową wiaty kompostowni” w ramach projektu „Gospodarka osadowa w oczyszczalni wraz z modernizacją sieci kanalizacyjnej w aglomeracji Słupsk”;

## PRZEDMIOT UMOWY

### § 2

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania obowiązki Zamawiającego jako Inwestora w zakresie zapewnienia nadzoru inwestorskiego poprzez powierzenie wykonania tego nadzoru inspektorom nadzoru inwestorskiego w specjalnościach: konstrukcyjno-budowlanej oraz instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych nad wykonaniem robót budowlanych inwestycji wymienionej w § 1 niniejszej umowy.
2. Przedmiot umowy obejmuje<sup>1</sup>:
  - 1) **Zadanie Nr 1:** zastępstwo inwestycyjne obejmujące sprawowanie nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nad wykonaniem robót budowlanych inwestycji pn.: „Rozbudowa węzła fermentacji i kogeneracji na oczyszczalni ścieków w Słupsku wraz z częściową zabudową wiaty kompostowni” realizowanej w ramach projektu „Gospodarka osadowa w oczyszczalni wraz z modernizacją sieci kanalizacyjnej w aglomeracji Słupsk”;

<sup>1</sup> Umowa zostanie wypełniona w niniejszym zapisie stosownie do wyniku przetargu w każdej części zamówienia (dla jednego lub dwóch Zadań).



Projekt pn.: „Gospodarka osadowa w oczyszczalni wraz z modernizacją sieci kanalizacyjnej w aglomeracji Słupsk”  
Projekt w ramach konkursu nr 11/POIiŚ/1.1/10/2013

- 2) Zadanie Nr 2:** zastępstwo inwestycyjne obejmujące sprawowanie nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych nad wykonaniem robót budowlanych inwestycji pn.: „Rozbudowa węzła fermentacji i kogeneracji na oczyszczalni ścieków w Słupsku wraz z częściową zabudową wiaty kompostowni” realizowanej w ramach projektu „Gospodarka osadowa w oczyszczalni wraz z modernizacją sieci kanalizacyjnej w aglomeracji Słupsk”;
3. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności wykonanie podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego określonych w art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) w tym:
- 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności wykonywania robót budowlanych z dokumentacją projektową i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, a także zapisami Umowy w sprawie robót budowlanych;
  - 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych i stosowanych materiałów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, w tym egzekwowanie i odbiór od wykonawcy robót - atestów i certyfikatów wraz z ich szczegółową weryfikacją;
  - 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
  - 4) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz potwierdzanie usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy.
4. Inspektorzy nadzoru inwestorskiego, o których stanowi § 2 ust. 1 niniejszej umowy działają w granicach umocowania określonego w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) z zastrzeżeniem, iż nie są umocowani do samodzielnego podejmowania decyzji w zakresie robót dodatkowych, uzupełniających, zamiennych lub koniecznych. Decyzje w zakresie powyższych robót podejmuje wyłącznie Zamawiający.;
5. Szczegółowy zakres przedmiotu niniejszej umowy określa Załącznik nr 5 do ZO „Szczegółowy zakres obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy i jej integralną część.
6. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu Umowy z należytą starannością zgodnie z wymaganiami zapytania ofertowego (ZO) i treścią oferty Wykonawcy.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wyrządzone szkody, będące normalnym następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania.

## **TERMIN REALIZACJI UMOWY**

### **§ 3**

1. Termin realizacji umowy planowany jest na 18 miesięcy. W szczególności termin wykonania zamówienia dla każdego z zadań wynosi:
  - 1) Rozpoczęcie: z dniem podpisania umowy o świadczenie usługi.
  - 2) Zakończenie: do zakończenia realizacji i końcowego rozliczenia robót budowlanych, do daty wystawienia Świadectwa Przejęcia.



Projekt pn.: „Gospodarka osadowa w oczyszczalni wraz z modernizacją sieci kanalizacyjnej w aglomeracji Słupsk”  
Projekt w ramach konkursu nr 11/POIiŚ/1.1/10/2013

- 3) Termin, o którym mowa w ppkt. 2 może ulec zmianie stosownie do rzeczywistego terminu zakończenia i rozliczenia robót budowlanych, nad którymi pełniony będzie nadzór.

## **ZOBOWIĄZANIA I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO**

### **§ 4**

1. Zamawiający zobowiązany jest do dostarczenia Wykonawcy (Inspektorowi Nadzoru) kompletu dokumentów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, w tym projektów budowlanych, wykonawczych, pozwoleń na budowę, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, kopii umowy z wykonawcą robót.
2. Zamawiający w ramach wykonywania umowy ma prawo do:
  - a) udziału w organizowanych przez Wykonawcę (Inspektora Nadzoru) odbiorach i naradach,
  - b) kontroli postępu i jakości robót budowlanych oraz kontroli wszelkich działań Wykonawcy (Inspektora Nadzoru) wykonywanych w ramach niniejszej umowy.

## **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

### **§ 5**

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za zapewnienie wykonania obowiązków inspektora/ów nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające wymagane prawem uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca będzie przestrzegał przepisów obowiązującego prawa polskiego, wykonywał swoje obowiązki zgodnie z niniejszą umową i Szczegółowym zakresem obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy.
3. Wykonawca będzie świadczył usługi z należytą starannością i efektywnością, zobowiązany będzie do egzekwowania postanowień umowy na roboty budowlane.
4. Wykonawca będzie przestrzegał wszelkich poleceń Zamawiającego przekazanych w formie pisemnej. Wykonawca stosuje się do wszelkich takich poleceń, chyba że jest to fizycznie, funkcjonalnie lub prawnie niemożliwe, przy czym ryzyko i ciężar udowodnienia takich okoliczności obarcza Wykonawcę.
5. Wykonawca nie jest uprawniony do zaciągania żadnych zobowiązań w imieniu Zamawiającego, w szczególności do wydawania wykonawcy robót poleceń rodzących skutki finansowe dla Zamawiającego.
6. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami wynikającymi z działania lub zaniechania Wykonawcy i osoby reprezentujące/zatrudnione przez Wykonawcę.
7. Wykonawca nie przekaże do wiadomości publicznej lub nie ujawni żadnych szczegółów umowy bez uzyskania wcześniejszej, pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Wykonawca zapewni do wykonania przedmiotu umowy osoby niezbędne do jej realizacji zgodnie z wymaganiami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
9. Wykonawca może wprowadzić zmiany w składzie osób wskazanych w ofercie za uprzednią, pisemną zgodą Zamawiającego.
10. Zmiana osób wykonujących umowę może być dokonana wyłącznie przez zastąpienie danej osoby inną osobą, posiadającą co najmniej równoważne kwalifikacje i doświadczenie. Zamawiający może podjąć decyzję o odstąpieniu od umowy w przypadku, gdy Wykonawca nie będzie w stanie zapewnić nowej osoby o równoważnych kwalifikacjach i doświadczeniu.



Projekt pn.: „Gospodarka osadowa w oczyszczalni wraz z modernizacją sieci kanalizacyjnej w aglomeracji Słupsk”  
Projekt w ramach konkursu nr 11/POIiŚ/1.1/10/2013

11. Wykonawca zobowiązany jest także do dokonania zmiany osoby wykonującej niniejszą umowę, wskazanej przez Zamawiającego pod rygorem uznania umowy za nienależycie wykonaną, jeśli w opinii Zamawiającego osoba ta nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
12. Koszty zmiany osoby, o której mowa w ust. 8, ust. 9 i ust. 10 ponosi Wykonawca.

### **PODWYKONAWSTWO**

#### **§ 6**

1. Wykonawca wykona siłami własnymi następujący zakres usług stanowiących przedmiot Umowy:
  - 1) .....
  - 2) .....
2. Wykonawca powierzy Podwykonawcom następujący zakres usług stanowiących przedmiot Umowy:
  - 1) .....
  - 2) .....
3. W przypadku powierzenia części prac Podwykonawcy Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za wszelkie czynności podjęte przez Podwykonawcę.
4. Zlecenie wykonania części usług Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części usługi.

### **PRZEDSTAWICIELE STRON**

#### **§ 7**

1. Wykonawca wyznacza do pełnienia nadzoru inwestorskiego następujące osoby<sup>2</sup>:
  - 1) **Zadanie Nr 1:**..... inspektora nadzoru robót ogólnobudowlanych, uprawnienia Nr ....., tel. ....
  - 2) **Zadanie Nr 2:** ..... inspektora nadzoru robót elektrycznych, uprawnienia Nr ....., tel. ....
2. Przedstawicielami Zamawiającego do kontaktów w sprawie niniejszej Umowy są:
  - 1) Andrzej Mielczarek – tel. 609-095-070
  - 2) Jolanta Ołubiec – tel. 603-950-344

### **SPOTKANIA INFORMACYJNO – KOORDYNACYJNE**

#### **§ 8**

1. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy mogą odbywać się spotkania informacyjno - koordynacyjne z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego, w których mają obowiązek uczestniczyć przedstawiciele ww. stron lub osoby przez nich upoważnione.
2. W spotkaniach o których mowa w ust. 1 mogą brać udział także inne osoby powołane przez Strony.

<sup>2</sup> Umowa zostanie wypełniona w niniejszym zapisie stosownie do wyniku przetargu w każdej części zamówienia (dla jednego lub dwóch Zadań).



Projekt pn.: „Gospodarka osadowa w oczyszczalni wraz z modernizacją sieci kanalizacyjnej w aglomeracji Słupsk”  
Projekt w ramach konkursu nr 11/POIiŚ/1.1/10/2013

3. Spotkania będą się odbywać w siedzibie Zamawiającego w Słupsku, przy ul. E. Orzeszkowej Nr 1. Dzień oraz godzina spotkań zostaną ustalone przez Zamawiającego, po zasięgnięciu opinii Wykonawcy.

### **WYNAGRODZENIE I SPOSÓB ZAPŁATY**

#### **§ 9**

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe (cena kontraktowa) wskazane w Ofercie.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 za wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w § 2 Umowy<sup>3</sup>:
  - 1) dla Zadania Nr 1 ustala się na kwotę brutto ..... PLN (słownie:.....), w tym podatek VAT ..... PLN (słownie:.....).
  - 2) Dla Zadania nr 2 ustala się na kwotę brutto ..... PLN (słownie:.....), w tym podatek VAT ..... PLN (słownie:.....).
3. Cena określona w Ofercie obejmuje wszystkie czynności, sprzęt, pomieszczenia biurowe, niezbędne materiały i narzędzia użyte przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie wymienione w ust. 2 obejmuje wszelkie koszty związane z kompleksowym wykonaniem przedmiotu Umowy, zgodnie z jej treścią oraz zakresem określonym w § 2.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem budowy, Dokumentacją projektową, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (STWIORB) i innymi dokumentami opisującymi przedmiot zamówienia oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego usługi związane z wykonaniem przedmiotu Umowy.

### **ROZLICZENIA I PŁATNOŚCI**

#### **§ 10**

1. Wynagrodzenie za wykonane usługi wynikające z niniejszej umowy, będzie płatne w okresach miesięcznych w częściach proporcjonalnych do postępu robót budowlanych objętych nadzorem w wysokości liczonej również proporcjonalnie od wartości robót zakończonych i ujętych w zatwierdzonym przez Zamawiającego bez uwag i zastrzeżeń Przejściowym / Końcowym Świadectwie Płatności.
2. Podstawę do wystawiania faktur przez Wykonawcę stanowią będą wnioski o płatność zatwierdzone przez Zamawiającego w Przejściowym Świadectwie Płatności.
3. Płatności dokonywane będą w sposób następujący:
  - a) Zamawiający zapłaci Wykonawcy do 95% ceny określonej w Formularzu ofertowym Wykonawcy, zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu,
  - b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy pozostałą kwotę w wysokości minimum 5% wartości umowy po całkowitym zakończeniu robót i zatwierdzeniu przez Zamawiającego Świadectwa Przejścia Robót.
4. Prawidłowo wystawioną fakturę Zamawiający ureguluje w terminie 30 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu.
5. Płatności za faktury dokonywane będą przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
6. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.

<sup>3</sup> Umowa zostanie wypełniona w niniejszym zapisie stosownie do wyniku przetargu w każdej części zamówienia (dla jednego lub dwóch Zadań).





Projekt pn.: „Gospodarka osadowa w oczyszczalni wraz z modernizacją sieci kanalizacyjnej w aglomeracji Słupsk”  
Projekt w ramach konkursu nr 11/POIiŚ/1.1/10/2013

8. Warunkiem zapłaty faktury końcowej jest złożenie przez Wykonawcę oświadczeń podwykonawców, iż brak jest jakichkolwiek zaległości w zapłacie wynagrodzenia na rzecz podwykonawców.

## **KARY UMOWNE**

### **§ 11**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej:
  - 1) za zwłokę inspektora/ów<sup>4</sup> nadzoru w przystąpieniu do czynności odbioru robót ulegających zakryciu w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto określonego odpowiednio w § 9 ust. 2 w pkt. 1 lub/i w pkt. 2 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę inspektora/ów<sup>4</sup> nadzoru w przystąpieniu do czynności odbioru końcowego w wysokości 1 % wynagrodzenia netto określonego odpowiednio w § 9 ust. 2 w pkt 1 lub/i w pkt 2 niniejszej umowy za każdy dzień zwłok,
  - 3) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków umownych przez inspektora/ów<sup>4</sup> określonych w § 2 ust. 3 niniejszej umowy w wysokości 1% wynagrodzenia netto określonego odpowiednio w § 9 ust. 2 w pkt. 1 lub/i w pkt. 2 niniejszej umowy za każdy taki przypadek,
  - 4) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po Jego stronie w wysokości 20 % wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 2 w pkt. 1 lub/i<sup>4</sup> w pkt. 2 niniejszej umowy,
  - 5) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 2 w pkt. 1 lub/i<sup>4</sup> w pkt. 2 niniejszej umowy.
2. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, z wyłączeniem przyczyny określonej w § 13 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy, w wysokości 20 % wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 2 w pkt. 1 lub/i<sup>4</sup> w pkt. 2 niniejszej umowy.
3. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 powyżej podlegają potrąceniu z faktury Wykonawcy, a Zamawiający ma prawo do kumulacji kar z różnych tytułów.
4. Każdej ze stron przysługuje prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## **ZMIANA UMOWY**

### **§ 12**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zmiana będzie dotyczyła następujących postanowień Umowy:
  - 1) zmiany wymaganego terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy,
  - 2) zmiany osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje Umowę - wskazanych w ofercie,
  - 3) zmiany osób, przy pomocy których Zamawiający realizuje Umowę,
  - 4) zmiany zakresu rzeczowego Umowy,
  - 5) zmiany umówionego wynagrodzenia,
  - 6) zmiany sposobu realizacji umowy,
  - 7) innych zmian umowy, w tym związanych ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.

<sup>4</sup> Umowa zostanie wypełniona w niniejszym zapisie stosownie do wyniku przetargu w każdej części zamówienia (dla jednego lub dwóch Zadań).



Projekt pn.: „Gospodarka osadowa w oczyszczalni wraz z modernizacją sieci kanalizacyjnej w aglomeracji Słupsk”  
Projekt w ramach konkursu nr 11/POIiŚ/1.1/10/2013

2. Zmiany o których mowa w ust. 1 mogą być dokonane na skutek zaistnienia następujących zdarzeń:
  - 1) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
  - 2) wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony,
  - 3) wystąpienia konieczności zmiany osób wskazanych w ofercie (śmierć, choroba, ustania stosunku pracy, inne zdarzenia losowe lub inne przyczyny niezależne od Wykonawcy) przy pomocy, których wykonawca realizuje przedmiot umowy. Przedmiotowa zmiana jest możliwa pod warunkiem zaproponowania innych osób, spełniających na dzień składania ofert, warunki określone przez Zamawiającego w specyfikacji,
  - 4) wystąpienia konieczności zmiany osób, przy pomocy których Zamawiający realizuje przedmiot umowy,
  - 5) wystąpienia konieczności zmian osób Wykonawcy, w przypadku gdy Zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób, na inne spełniające na dzień składania ofert warunki określone w specyfikacji, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego.
  - 6) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
    - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
    - b) zmiany danych teleadresowych,
    - c) zmiana obowiązującej stawki VAT,
    - d) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy,
    - e) wystąpienie innej okoliczności niemożliwej do przewidzenia w dniu zawarcia Umowy, uniemożliwiającej wykonanie Umowy w określonym pierwotnie terminie lub zakresie.
3. Istotna zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

## **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

### **§ 13**

1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, w sytuacji gdy:
    - a) zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy (Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach).
    - b) Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usługi bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, przez okres kolejnych 14 dni od daty dodatkowego wezwania,
    - c) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał realizację usługi i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni,
    - d) Wykonawca nie świadczy usług zgodnie z Umową i obowiązującymi przepisami,
    - e) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub nastąpiło pogorszenie sytuacji finansowej Wykonawcy, uniemożliwiający prawidłowe wykonanie Umowy,



Projekt pn.: „Gospodarka osadowa w oczyszczalni wraz z modernizacją sieci kanalizacyjnej w aglomeracji Słupsk”  
Projekt w ramach konkursu nr 11/POIiŚ/1.1/10/2013

- f) Wykonawca zawiadomi, iż na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł wywiązać się z Umowy.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w szczególności, gdy:
  - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur przez okres dłuższy niż 30 dni licząc od terminu płatności określonego niniejszej Umowie, mimo wezwania i wyznaczenia dodatkowego 14 dniowego terminu na zapłatę, pod rygorem odstąpienia od Umowy,
  - b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny końcowego odbioru przedmiotu Umowy.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
  - 1) w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
4. We wszystkich przypadkach odstąpienie od Umowy następuje ze skutkiem na dzień otrzymania oświadczenia woli o odstąpieniu od Umowy przez drugą Stronę.

## **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 14**

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Umowy oraz po jego zakończeniu przez okres 2 lat. Wykonawca nie będzie publikował, ani zezwalał na publikowanie lub ujawnianie jakichkolwiek szczegółów dotyczących usług wykonywanych w ramach Umowy, bez uprzedniego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego. Ponad postanowienia powyższe, Strony będą uważać szczegóły Umowy za poufne w takim zakresie, w jakim Prawo Kraju określa je jako poufne i zobowiązuje do zachowania ich w poufności.

### **§ 15**

1. Umową rządzi prawo Rzeczypospolitej Polskiej.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy ogólnie obowiązujące, w szczególności: ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi, ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.
3. Językiem Umowy jest język polski.
4. Językiem porozumiewania się we wszelkich sprawach związanych z realizacją Umowy jest język polski. Jeśli Wykonawca skieruje do realizacji Umowy osoby nie znające języka polskiego musi zapewnić tłumacza.

### **§ 16**

Ewentualne spory wynikające ze stosowania niniejszej Umowy podlegają rozpoznaniu przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§17**

#### **Załączniki do umowy**

1. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące dokumenty:
  - a) Szczegółowy zakres obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,
  - b) Formularz Oferty Wykonawcy.





Projekt pn.: „Gospodarka osadowa w oczyszczalni wraz z modernizacją sieci kanalizacyjnej w aglomeracji Słupsk”  
Projekt w ramach konkursu nr 11/POIiŚ/1.1/10/2013

2. W przypadku rozbieżności postanowień poszczególnych dokumentów pierwszeństwo mają postanowienia niniejszej Umowy, a następnie postanowienia dokumentów wymienionych powyżej we wskazanej kolejności.

#### § 18

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

#### § 19

1. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami powinna być kierowana na piśmie na następujące adresy:

1) Zamawiającego:  
„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o. ul. Elizy Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk

2) Wykonawcy:

.....

i lub pocztą elektroniczną na adresy:

1) Zamawiającego:  
[jrp@wodociagi.slupsk.pl](mailto:jrp@wodociagi.slupsk.pl)

2) Wykonawcy:

.....

2. Strony zobowiązują się informować o zmianie adresów wskazanych w ust. 1 przed planowaną zmianą. W razie braku poinformowania korespondencja wysłana na dotychczasowy adres będzie uznana za skutecznie doręczoną w terminie 7 dni od dnia nadania.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**